

## Apartamento T3 em Fidalguinhos

Barreiro, UDF De Barreiro E Lavradio

**VENDA**

**270.000 €**

**Ref. QRMG2032**

**B**



142 m<sup>2</sup>

Área útil em m<sup>2</sup>



3

Número de Quartos



2

Número de WC



-

Lugares de Garagem

T3 nos Fidalguinhos Apresento lhe este fantástico t3 inserido num 5º andar de um prédio, na urbanização dos Fidalguinhos, conselho do Barreiro Distrito de Setúbal. Este imóvel está inserido num prédio de 7 andares. O imóvel é constituído por uma cozinha ampla, equipada com placa, forno e exaustor. Contamos com um hall de entrada bastante amplo e logo de seguida a maravilhosa sala muito ampla com 27m<sup>2</sup>, e acesso a varanda com uma vista panorâmica. Quando acedemos a parte privativa do imóvel, temos 2 quartos e uma suíte, com wc completo. No hall dos quartos temos outro Wc completo. A suíte e um dos quartos têm roupeiros embutidos e portas de correr. O imóvel encontra-se arrendado com uma renda de 1000€ mensais com um contrato até 2026. Marque já a sua visita!!!! Ref Interna:QRMG2032 Marque já a sua visita! Ami: 17382 VISITE JÁ A SUA CASA DE SONHO! Se está a pensar comprar ou vender a sua casa, nós estamos aqui para o ajudar. O Seu Sonho é o Nosso Compromisso! Visite também o nosso site e acompanhe-nos nas redes sociais: Site [qualityrealestate.pt](http://qualityrealestate.pt) Facebook Quality Real Estate Instagram @quality.realestate Precisa de financiamento? Nós tratamos tudo por si! Beneficie de um serviço de Intermediação de Crédito rápido e eficaz! Analisamos cada processo de forma personalizada, respeitando



LIVIO & MAROTTA LDA [Licença AMI 17382]

Rua Miguel Pais 56, r/c direito Barreiro Barreiro

Telefone +351212474118 (Chamada para a rede fixa nacional) Email [contacto@qualityrealestate.pt](mailto:contacto@qualityrealestate.pt)

as reais necessidades de cada cliente. Somos intermediários de Crédito registado no Banco de Portugal, N.º de Registo 0006614. O nosso site: [livio-marotta-lda.intermediarioscredito.pt/](http://livio-marotta-lda.intermediarioscredito.pt/)  
Link: [bportugal.pt/intermediariocreditofar/livio-marotta-lda](http://bportugal.pt/intermediariocreditofar/livio-marotta-lda) Resolução de Conflitos:  
[centroarbitragemlisboa.pt/](http://centroarbitragemlisboa.pt/) .cniacc.pt/pt/

## Características

**Estado Usado**

**Ano 2000**

**Divisões** Hall de Entrada:2.85m<sup>2</sup> / Sala:27.1m<sup>2</sup> / Quarto:12.6m<sup>2</sup> / Quarto:12.1m<sup>2</sup> / Suite:10.85m<sup>2</sup> / W.C. Suite:2.85m<sup>2</sup> / W.C. Completo:4.3m<sup>2</sup> / Cozinha:11.1m<sup>2</sup> / Corredor:4.7m<sup>2</sup> / Varanda:5.32m<sup>2</sup> / Despensa:7m<sup>2</sup> / Varanda:2.43m<sup>2</sup>

**Área envolvente** Farmácias:14 / Escolas:31 / Transportes Públicos:0 / Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0 / Centros Comerciais:5 / Centros Desportivos:5 / Praça de Taxis:2 / Hospitais:1 / Super Mercados:12 / Parques / Zonas Verdes:37

**Infra-estruturas** Geral:Elevadores, Vista Serra, Vista Cidade / Infraestruturas:Gás canalizado, Porta Blindada/Segurança, Roupeiros embutidos, Vídeo Porteiro, Ligação à rede de energia, Ligação à rede de água / Isolamento Térmico/Acústico:Caixilharias PVC, Vidros Duplos / Instalações Sanitárias:Banheira simples, Polibã



LIVIO & MAROTTA LDA [Licença AMI 17382]

Rua Miguel Pais 56, r/c direito Barreiro Barreiro

Telefone +351212474118 (Chamada para a rede fixa nacional) Email [contacto@qualityrealestate.pt](mailto:contacto@qualityrealestate.pt)